

TỔNG HỢP KẾ HOẠCH ĐẦU TƯ 2014

TT	Nội dung đầu tư	Giá trị (VND)
1	XDCB chuyển từ 2013 sang 2014	52,462,501,520
2	XDCB mới trong năm 2014	118,024,866,077
3	Hệ thống điện	14,500,000,000
4	Máy móc thiết bị	65,384,013,760
5	Khác	2,000,000,000
	Cộng	252,371,381,357

1- PHẦN ĐẦU TƯ CHO XÂY DỰNG CƠ BẢN

TT	NỘI DUNG ĐẦU TƯ	Số tiền (VND)	Địa điểm	
I. ĐẦU TƯ DỜ DANG CHUYỂN TỪ 2013 SANG 2014				
1	Nhà xưởng 2: Phần thép + móng thân: 15%	8,299,619,900	Dương Kinh	[1]
2	Nhà nông hàn PX4: 10%	1,228,088,488	Dương Kinh	
3	Báo cáo xả nước thải vào hệ thống công trình thủy lợi của công ty bên DKinh:50%	37,500,000	Dương Kinh	
4	Bể tuần hoàn nhà xưởng 68x120m: 10%	242,295,000	Dương Kinh	
5	Nhà mạ PXCĐ, bể trung hòa a xit, lát vỉa hè, cải tạo nhà điều hành, sân bê tông nhà WC số 2.....: 10%	610,068,448	Dương Kinh	
6	Bể tách dầu, nhà mở rộng nhà siclo...10%	140,564,451	Dương Kinh	
7	Nhà kho chứa siclo: 10%	160,793,632	Dương Kinh	
8	(1) Thi công lắp đặt phần ngầm hệ thống báo cháy tự động +(HT PCCC PX5, nhà ăn ca và (3) HT PCCC Kho nguyên liệu - Dkinh; PCCC HMCT mới	2,500,000,000	Dương Kinh	
9	Đường nội bộ tuyến đi qua nhà 68x120m + thoát nước đầu nối chờ dự án mở rộng:40%	2,168,571,600	Dương Kinh	
10	(1) Khảo sát lập bản đồ hiện trạng tỷ lệ 1/500. Trích lục địa chính -Dkinh,	75,000,000	Dương Kinh	
11	Thiết kế phát sinh: Khu nhà VP điều hành, quảng trường - Sân vườn - Cột cờ - Dkinh	300,000,000	Dương Kinh	
12	Thủ tục xin cấp đất mới	200,000,000	Dương Kinh	
13	Nhà điều hành: Móng + bể phốt + bể cảnh cột cờ...: toàn bộ phần ngầm	20,000,000,000	Dương Kinh	[2]
14	Nhà để xe giáp tường bao Thuận sinh	500,000,000	Dương Kinh	
15	Hạng mục công trình : gồm 17: Theo bảng kê đính kèm: còn lại 10%	13,500,000,000	Miền Trung	[3]
16	Lập quy hoạch chi tiết 1/500 và TKế đô thị cho khu tổ hợp TM, VP cho thuê chung cư cao cấp -An Đà	2,500,000,000	An Đà	
CỘNG ĐẦU TƯ DỜ DANG 2013 CHUYỂN 2014		52,462,501,520		
II. ĐẦU TƯ MỚI TRONG NĂM 2014				
1	(1) Thi công lắp đặt phần ngầm hệ thống báo cháy tự động +(HT PCCC PX5, nhà ăn ca và (3) HT PCCC Kho nguyên liệu - Dkinh; PCCC HMCT mới	2,500,000,000	Dương Kinh	
2	Đền bù hoa màu theo quy định hỗ trợ 20% đất ở	15,125,000,000	Dương Kinh	[4]
3	Sân lắp 5.5 Ha mới	9,250,000,000	Dương Kinh	[4]
4	Xây tường bao đất mới mở rộng	6,500,000,000	Dương Kinh	[4]
5	Điện ngoài nhà và điện phục vụ thi công	1,000,000,000	Dương Kinh	[4]
6	Nhà điều hành: Thân + hoàn thiện + quảng trường cột cờ+ điện chiếu sáng + điện lạnh + cấp thoát nước + thông gió - (Giai đoạn 1)	40,000,000,000	Dương Kinh	[2]
7	Nhà xưởng S=100x36m + vòm nổi S=100x17m: Kho phụ tùng + nhà thí nghiệm QLCL - Giai đoạn 1	20,000,000,000	Dương Kinh	[5]
8	Hệ thống hào kỹ thuật nhà xưởng S=120x68m (10%)	650,000,000	Dương Kinh	
9	Xây bổ sung tường bao khu vực nhà nông hàn Px4 + nhà kho nguyên liệu số 2 cao thêm 1,5m	1,050,000,000	Dương Kinh	
10	Nhà nghiền PX2	1,500,000,000	Dương Kinh	
11	Nhà tổ nề mộc	750,000,000	Dương Kinh	
12	Mua tài sản trên đất -Dkinh (Lotus)	10,000,000,000	Dương Kinh	[6]

13	Thiết kế phí các HMCT	2,420,150,549	Khác	
14	Thẩm định thiết kế các HMCT	1,210,075,274	Khác	
15	Dự phòng chi 5% các HMCT	6,069,640,254	Khác	
CỘNG ĐẦU TƯ MỚI TRONG NĂM 2014		118,024,866,077		

CỘNG ĐẦU TƯ CHUYỂN SANG & ĐT MỚI

170,487,367,597

[1]	Công trình nhà xưởng 2 đã đầu tư xây dựng từ năm 2013 với mục đích di chuyển PX2 cũ từ nhà máy An Đà sang nhà máy mới tại Dương Kinh nằm trong tổng thể kế hoạch di chuyển toàn bộ nhà máy cũ sang nhà máy mới
[2]	Hạng mục nhà điều hành để di chuyển khu nhà điều hành An Đà sang nhà máy mới Dương Kinh. Từng bước hoàn thành công tác di chuyển nhà máy sản xuất ra khỏi nội thành HP
[3]	Toàn bộ công trình tại nhà máy Miền trung đã đi vào hoạt động. Chủ đầu tư giữ lại phần tiền bảo hành công trình chưa thanh toán hết.
[4]	Cụm công trình: Đèn bù hoa màu; San lấp mặt bằng; Xây tường bao, Điện thi công phải thực hiện hoàn thành năm 2014 giữ đất 5,5ha được thành phố cấp và tránh hiện tượng tái lấn chiếm của bà con nông dân.
[5]	Hạng mục phục vụ công tác di chuyển nhà máy ra khỏi nội thành thành phố HP
[6]	Mua diện tích đất để hoán đổi cho Công ty Hồng Long đang chiếm giữ phần diện tích trước cổng công ty

2- PHẦN ĐẦU TƯ CHO HỆ THỐNG ĐIỆN

TT	Nội dung đầu tư	SL	Số tiền (VND)	Địa điểm
1	Trạm điện PX2 mới (TBA 2x1500KVA)	1	4,500,000,000	Dương Kinh
2	Hệ thống điện động lực, Chiếu sáng PX2 mới	1	6,500,000,000	Dương Kinh
3	Hệ thống cấp thoát nước tuần hoàn, và khí nén PX2 mới	1	1,000,000,000	Dương Kinh
4	Hệ thống điện động lực, chiếu sáng kho phụ tùng và P.QLCL mới	1	1,500,000,000	Dương Kinh
5	Điện động lực và chiếu sáng xung quanh khuôn viên khu nhà văn phòng mới	1	1,000,000,000	Dương Kinh
			14,500,000,000	

3 - PHẦN ĐẦU TƯ CHO MÁY MÓC THIẾT BỊ

TT	Nội dung đầu tư	SL	Đơn giá (USD)	TT (USD)	Quy đổi VND	Bộ phận	
I. Năm 2013 chuyển sang 2014							
1	Máy siêu âm cho PX5	1			2,101,722,500	PX5	
2	Máy hàn SHJ 315/90 và SHJ630/315	2			1,539,933,800	Chăm sóc KH	
II. Đầu tư trong năm 2014							
1	Dây chuyền sản xuất ống KAL60-160 (400kg/h) gồm máy đùn, đầu hình, bể CK, dàn kéo, dàn cưa, dàn lật, dàn nong thủ công, máy in	1	200,000	200,000	4,314,600,000	PX1	
2	Dây chuyền sản xuất máng điện cỡ nhỏ (Năng suất 100-150kg/h)	1	100,000	100,000	2,157,300,000	PX2	
3	Máy đùn sản xuất ống u.PVC cỡ nhỏ (Năng suất 300kg/h)	1	200,000	200,000	4,314,600,000	PX2	[1]
4	Máy in cho dây chuyền mới PX2	2	10,000	20,000	431,460,000	PX2	
5	Dàn kéo đôi (Cho ống 21-48)	3	9,000	27,000	582,471,000	PX2	
6	Dàn cưa đôi (Cho ống 21-48)	3	9,000	27,000	582,471,000	PX2	
7	Dàn nong đôi (Cho ống 21-48)	3	28,000	84,000	1,812,132,000	PX2+MT	
8	Máy trộn 750l (Thể tích thùng trộn nóng 750l)	1	180,000	180,000	3,883,140,000	PX2	
9	Hệ thống silo và cấp bột tự động (Năng suất)	3	117,840	353,520	7,626,486,960	PX2	[2]
10	Máy lạnh 60HP (Công suất 60 HP)	2	50,000	100,000	2,157,300,000	PX2	
11	Dây chuyền sản xuất ống PE 110-400 (Năng suất 700kg/h)	1	600,000	600,000	12,943,800,000	PX5	[3]
12	Máy tạo hạt (Năng suất 100-150kg/h)	1	30,000	30,000	647,190,000	PX5	
13	Máy khoan cần	1	40,000	40,000	862,920,000	PX cơ điện	
14	Máy dán PEHD ĐK 315	8	4,000	32,000	690,336,000	Chăm sóc KH	
15	Máy dán PEHD ĐK 500	5	5,800	29,000	625,617,000	Chăm sóc KH	
16	Máy dán PEHD ĐK 630	5	5,900	29,500	636,403,500	Chăm sóc KH	
17	Máy dán PEHD ĐK 1200	2	30,000	60,000	1,294,380,000	Chăm sóc KH	
18	Máy nong phụ tùng	1	100,000	100,000	2,157,300,000	PX4	
19	Máy đùn weber	1	200,000	200,000	4,314,600,000	Miền Trung	[4]
20	Máy sấy phục vụ giàn máy 1200	1	450,000	450,000	9,707,850,000	PX5	[5]
Cộng					65,384,013,760		

[1]	Phục vụ sản xuất ống KAL và tăng cường năng lực sản xuất ống cho PX2
[2]	Tự động hóa hệ thống trộn bột cho PX2, giảm lao động và nâng cao vệ sinh công nghiệp nhà xưởng
[3]	Thay thế và hỗ trợ dây chuyền máy KME 114 đã hoạt động 11 năm và luôn trong tình trạng quá tải
[4]	Tăng năng suất cho NTP Miền Trung và đáp ứng nhu cầu xử lý phế liệu
[5]	Máy sấy phục vụ sấy nguyên liệu cho giàn máy sản xuất ống lớn đường kính 1200mm